EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	15

OBRA: "*RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS*"
Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: EDIFICIO DOCENCIA INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	Fecha: 10 DE ENERO DE 2025
Hora Inicio: 8:30 AM	Hora Fin: 11:00 AM

TEMAS TRATAR
- SERVICIOS PUBLICOS
- COMPRAS Y CONTRATACION
-PROGRAMACION Y AVANCE
-PERSONAL
-SALUD OCUPACIONAL
-DISEÑO
-VARIOS

Servicios públicos

La interventoría remitió a las partes los promedios de los servicios públicos entregados por la entidad tanto agua como luz se espera la llegada de los nuevos recibos para comparar

Compras y contratación

El contratista a la fecha no entrega las especificaciones técnicas de la detección contra incendio fecha incumplida del 26 de diciembre de 2024 y debe ser entregado el día 10 de enero de 2025 para aprobación de interventoría

Programación y avance

	9 de enero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	68,37%	72,80%
PORCENTAJE EJECUTADO	30,00%	1,00%
PORCENTAJE DE ATRASO	-38,37%	-71,80%
DIAS DE ATRASO (t)	-35	-66
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	82,61%	17,39%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	76	16

PROGRAMACION DE EQUIPO

PROGRAMADO	OBRA
• BRAZO MECANICO • EQUIPO SOLDADURA • VOLQUETA	• EQUIPO SOLDADURA

PROGRAMACION DE PERSONAL

PROGRAMADO	OBRA
• 3 OBREROS • 3 ORNAMENTADORES • 3 ELECTRICOS	• 3 OBREROS • 5 ORNAMENTADORES

El contratista expone que hace entrega del anticipo eléctrico y anticipo de detección contra incendio para el día 13 de enero

El ingeniero Oscar Londoño expresa profunda preocupación por los atrasos físicos significativos sobre las actividades que se pueden ir ejecutando como cielorrasos, alivios, parte eléctrica, impermeabilizaciones las cuales no se inician por parte del contratista De Obra

La interventoría hace entrega al contratista del informe de revisión estructural para atención por parte del ejecutor el día de hoy 10 de enero de 2025 la interventoría expresa que remitirá por correo con oficio, Pero en aras de avanzar los ejercicios de subsanaciones se entrega de forma física al director de De Obra en comité

Hse

La interventoría expone la calificación de la semana es 3.9 ya que no se tuvo presentación de información oportuna no se tiene documentación de vulnerabilidad discapacitados y reparación de víctimas queda pendiente certificado nacional

El procedimiento de Trabajo en altura lo remitió el contratista el día 8 de enero con el concepto de por qué no se va a utilizar el brazo mecánico lo cual se enviará supervisión

El ingeniero Oscar Londoño hace llamado de atención del cumplimiento de las normas de la entidad y los protocolos donde el supervisor solicitó una reunión entre los profesionales y generar un informe de los actos ocasionados el día miércoles 8 de enero con respecto a la salida del personal de ornamentación

La interventoría solicita la actualización de datos para verificación de correos para los envíos y demás ya que se tienen varias direcciones de correo electrónico

El ingeniero Oscar Londoño solicita por parte de la entidad el uso de horno microondas con respecto al horario del personal administrativo de la entidad se solicita coordinar reunión para definir horario y disponibilidad

El ingeniero Oscar Londoño solicita limpieza de los espacios del sótano lo que se encuentra en completo de su orden por parte del contratista De Obra

Diseños

La interventoría solicita los no previstos definitivos con correcciones para tener balance total el día de hoy se debe entregar cantidades con memoria de cálculo por parte del contratista de Obra

La interventoría de la parte eléctrica expone la necesidad de no cambiar la acometida del tablero eléctrico hasta el transformador para lo cual se requiere evitar el retiro de sellos y trámites con Enel Codensa

El ingeniero Hugo expone viable la intervención de la interventoría ya que cumple con las cargas y proyectando cumple con las necesidades de la edificación teniendo la suficiente capacidad de las cargas

No se hace ampliación de Cárcamo lámina alfajor y acometida de transformador a tablero eléctrico ítems proyectados en el balance se deben retirar por definición de parte de la supervisión y profesional eléctrico de la Interventoría

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA (aaaa-mm-dd)
Especificaciones Deteccion Contraincendio	Obra 26-DIC	10-ENE
Anticipo tablero Electrico	Obra	13-ENE
Anticipo Deteccion Contraincendio	obra	13-ENE
Paz y Salud Salarios	Obra 3-ENE	15-ENE
Punto Ecologico y Punto Hidratacion	Obra	15-ENE
Fichas tecnicas Deteccion	obra 26-DIC	15-ENE

EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico interventoría	Equilátero	alexander.gonzalez@diproelec.com.co	SI	
José Efraín [illegible]	72276971	RES. SST.	Consorcio PC	sst.medina legal@gmail.com	si	
Mario A. Gutierrez	11'429.848	ELECTRICO OBRA.	CONSORCIO PC	aplicaciones colombia@gmail.com	si	
Liliana Cano Reyes	1044643446.	Gerente de proyectos	Consorcio PC	lilianacanoreyes@gmail.com	Si	
Daniel Ruiz Valbuena	79'796.873	Director de Obra	Consorcio PC	construccion@petra.com.co	Si	
Sergio Andres Aroda N.	1.030.666.198	Residente de obra	Consorcio P	sergio.aar@hotmail.com	Si	Sergio Aroda
Oscar Londoño N.	79358.076.	Supervisor Interventor.	INGELEC F	oscar.londonoingelec@gmail.com	Si	
Viviana Quiroga Sepúlveda	37'277.497	Directora Interv.	Equilátero	directoradeobra@equilateroapp.com	SI	
Edward Vera	1098697864	Residente Interv.	Equilatero	Veredwar@gmail.com	Si	

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	

CONTRATO:	**LP-0002-SG-2024** *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PC**
INTERVENTOR:	**EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS**
FECHA DE VERIFICACION	**DEL 03 AL 09 DE ENERO DE 2025**

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor cuentan con señalización	SI
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos se encuentran en buen estado	SI
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**1**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	SI
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,75**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	0,6
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	SI
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra	SI
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	SI
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	SI
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	SI
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuent con soportes de mantenimineto del baño portatil	
TOTAL	**0,75**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,9**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS

COMITÉ 15

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			ACOMULADO	PRGRAMADO	ATRASO %	ACOMULADO	PRGRAMADO	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,52%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	14,13%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	21,74%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	29,35%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	7,05%	-6,43%	0,00%	8,00%	8,00%	36,96%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	20,27%	-11,64%	0,00%	22,00%	22,00%	44,57%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	34,39%	-11,72%	0,38%	32,00%	31,62%	52,17%
8	13/12/2024	19/12/2024	26,94%	55,62%	-28,68%	0,38%	47,00%	46,62%	59,78%
9	20/12/2024	26/12/2024	30,00%	62,14%	-32,14%	1,00%	56,00%	55,00%	67,39%
10	27/12/2024	02/01/2025	30,00%	65,00%	-35,00%	1,00%	67,50%	66,50%	75,00%
11	03/01/2025	09/01/2025	30,00%	68,37%	-38,37%	1,00%	72,80%	71,80%	82,61%

	9 de enero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	68,37%	72,80%
PORCENTAJE EJECUTADO	30,00%	1,00%
PORCENTAJE DE ATRASO	-38,37%	-71,80%
DIAS DE ATRASO (t)	-35	-66
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	82,61%	17,39%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	76	16